

**VEŘEJNÁ VÝZVA K ÚPISU INVESTIČNÍCH AKCIÍ**

<b>Fond:</b>	BHS REAL ESTATE FUND SICAV, a.s.
<b>IČ:</b>	055 04 643
<b>Sídlo:</b>	Anežská 986/10, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00
<b>Zápis v OR:</b>	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 21953

(dále jen „Fond“)

Fond je fondem kvalifikovaných investorů ve smyslu ust. § 95 odst. 1 písm. a) zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZISIF“), do nějž mohou investovat pouze kvalifikovaní investoři ve smyslu § 272 ZISIF. Fond je obhospodařován a administrován investiční společností Versute investiční společnost, a.s. Fond vydává investiční akcie uvedené v aktuálním statutu Fondu.

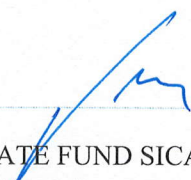
**TOUTO VÝZVOU FOND NABÍZÍ K ÚPISU INVESTIČNÍ AKCIE**

<b>Třída investičních akcií:</b>	PI CZK
<b>ISIN:</b>	CZ0008042454
<b>Forma investičních akcií:</b>	zaknihovaná
<b>Měna:</b>	CZK
<b>Jmenovitá hodnota:</b>	kusové, tj. bez jmenovité hodnoty
<b>Minimální investice:</b>	vstupní 125.000 EUR, resp. 1.000.000 CZK
	následná 100.000,- CZK
<b>Vstupní poplatek:</b>	0 – 5 %

Doba, po kterou je možné investiční akcie upisovat, počíná běžet dnem **2. 1. 2023**, je stanovena jako doba neurčitá a končí odvoláním. Předpokladem pro úpis a vydání investičních akcií je uzavření smlouvy mezi kvalifikovaným investorem a Fondem. Na uzavření smlouvy není právní nárok.

Podrobné podmínky úpisu, vydání a zpětného odkupu investičních akcií, jakož i další podmínky týkající se Fondu jsou uvedeny ve stanovách Fondu, ve statutu Fondu, resp. Podfondu a v rámcové smlouvě o úpisu, vydání a zpětného odkupu investičních akcií. Uvedené dokumenty jsou k nahlédnutí pro případné zájemce o investici v sídle Versute investiční společnost, a.s. na adrese Legerova 578/70, Praha 2, PSČ 120 00 v pracovní dny od 9:00 do 16:00 hodin.

V Praze dne 2. 1. 2023

  
BHS REAL ESTATE FUND SICAV, a.s.  
Versute investiční společnost, a.s.  
Ing. Luděk Palata, pověřený zmocněnec